



Commune de Chevroux
Bureau du Conseil général
Route du Village 5
1545 Chevroux

Chevroux, le 2 octobre 2025

Rapport de la Commission des Finances

PREAVIS MUNICIPAL N° 07/2025

Relatif à

L'évaluation de la faisabilité de l'achat du restaurant et du magasin sis sur le DDP no 569.

Au Conseil général, Madame la Présidente, Mesdames, Messieurs,

La Commission des Finances, composée de Mesdames Bonny-Hurni Fabienne et Thévoz Karin ainsi que de Messieurs Bonny Alexandre, Bonny Jean-Luc et Liehti Alexandre s'est réunie à trois reprises, afin d'examiner le présent préavis et a obtenu de la part de la Municipalité toutes les réponses à ses questions.

En complément du présent préavis, nous souhaitons mettre en évidence les points suivants

- La commission des Finances, au-delà des chiffres, estime qu'il est très important de redonner vie au magasin et au restaurant dans un avenir prochain.
- Nous relevons que les analyses effectuées par Gastroconsult et Cogestim sont très pertinentes et reflètent la valeur du bien ainsi que son potentiel d'exploitation.
- Il est important de prendre en compte les investissements à effectuer pour relancer l'activité et pour assainir la thermique du bâtiment.
- Le réaménagement complet du mobilier du magasin représente un poste de dépenses très couteux et immédiat.

Au vu de ce qui précède, la Commission de Finances vous demande à l'unanimité, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, d'accepter le préavis 07/2025 tel que présenté.

Pour la Commission de Finances

Président :
Alexandre Liehti

Membres :
Alexandre Bonny

Karin Thévoz

Rapporteur :
Fabienne Bonny-Hurni

Jean-Luc Bonny